

仙台市立病院跡地利活用に係る事業者募集に向けた
資料閲覧及び現地見学会の実施について

1 はじめに

本市では、用途廃止となった市立病院跡地（若林区清水小路3番地の1）を建造物等現状有姿のまま売却することとしていますが、市中心部に位置する大規模な土地の売却ということもあり、売却価格のみならず、本市のまちづくりや都市機能の向上といった点に考慮して、売却先を選定したいと考えています。

そこで今回、建造物等現状有姿のままの売却にあたって、公募開始に先立ち、用地購入をお考えの事業者の皆様に用地購入への応募に向けた詳細な検討を行っていただくため、市立病院跡地資料の閲覧と現地見学会を実施することといたしました。

2 「資料閲覧」の実施方法

「資料閲覧」は実施期間中、各事業者1回のみ、最大5名3時間の閲覧とさせていただきます。資料の複写及び写真撮影は可能です。コピー機（A4、A3対応、カラー非対応）は当院で準備しますので、複写に必要なコピー用紙をご持参ください。

（1）実施期間・時間

平成28年6月6日（月）～6月17日（金）土日を除く 9:00～12:00、13:00～16:00

（2）場所

仙台市立病院内会議室

（3）対象者

事業の実施主体となる意向を有する法人又は法人のグループ（これらに準ずる団体を含む。）

（4）「資料閲覧」参加の申込み（事前申込制）

別紙様式1「資料閲覧参加申込書」に必要事項を記入し、eメールへ添付のうえ、期間内に下記申込先へ提出してください。なお、件名は【資料閲覧申込】としてください。

① 申込先 仙台市立病院総務課総務係 eメール：somu@hospital.city.sendai.jp

② 申込期間 平成28年6月1日（水）～6月15日（水）午後5時まで

（5）閲覧資料一覧

- ① 仙台市立病院建築図
- ② 仙台市立病院救急センター新築工事 竣工図
- ③ 仙台市立病院救急センター新築工事 竣工図（構造図）
- ④ 仙台市立病院倉庫棟新築工事 竣工図
- ⑤ 仙台市立病院駐車場新築工事 竣工図
- ⑥ 平成20年度仙台市立病院石綿含有分析調査業務委託
- ⑦ 仙台市立病院土壌汚染状況調査業務委託報告書
- ⑧ 仙台市立病院地歴等調査業務（地歴調査資料）
- ⑨ 危険物廃棄記録
- ⑩ 下水道排水水質検査計量証明書（湧水分含む）
- ⑪ 土地境界確定図・地積測量図
- ⑫ 平成16年度 完成図 仙台市消防局救急ステーション新築工事1
- ⑬ 平成16年度 完成図 仙台市消防局救急ステーション新築工事2

3 「現地見学会」の実施方法

現地見学会は以下の日程で2回実施いたします。病院敷地内と一部建物内を順にご案内いたします。申し込みいただいた後、集合場所等ご連絡いたします。

(1) 実施日程

平成 28 年 6 月 22 日 (水) 10:00～12:00

平成 28 年 6 月 23 日 (木) 10:00～12:00

(2) 場所

仙台市立病院跡地 (若林区清水小路 3 番地の 1)

(3) 対象者

事業の実施主体となる意向を有する法人又は法人のグループ (これらに準ずる団体を含む。)

(4) 「現地見学会」参加の申込み (事前申込制)

別紙様式 2 「現地見学会参加申込書」に必要事項を記入し、e メールへ添付のうえ、期間内に下記申込先へ提出してください。なお、件名は【現地見学会申込】としてください。

① 申込先 仙台市立病院総務課総務係 e メール: somu@hospital.city.sendai.jp

② 申込期間 平成 28 年 6 月 1 日 (水) ～6 月 15 日 (水) 午後 5 時まで

4 留意事項

(1) 参加の扱い

「資料閲覧」及び「現地見学会」への参加実績は、事業者公募における評価の対象とはなりません。なお、公募開始後にも「資料閲覧」及び「現地見学会」の実施を予定しております。

(2) 「資料閲覧」及び「現地見学会」に関する費用

「資料閲覧」及び「現地見学会」への参加に要する費用は、参加された事業者の負担とします。資料閲覧の際に資料を複写する場合は、コピー用紙をご持参ください。

(3) 参加除外条件

次のいずれかに該当する場合は、「資料閲覧」及び「現地見学会」の対象者として認めないこととします。

① 無差別大量殺人行為を行った団体の規制に関する法律 (平成 11 年法律第 147 号) 第 8 条第 2 項第 1 号の処分を受けている団体若しくはその代表者、主宰者その他の構成員又は当該構成員を含む団体

② 仙台市暴力団排除条例 (平成 25 年仙台市条例第 29 号) 第 2 条第 2 号に規定する暴力団、同条第 3 号に規定する暴力団員等と密接な関係を有すると認められる者

5 「資料閲覧」及び「現地見学会」実施の担当課

仙台市立病院総務課

6 参加申込・連絡先

仙台市立病院総務課総務係

〒982-8502 仙台市太白区あすと長町一丁目 1 番 1 号

TEL:022(308)7111 内線 2112 e メール: somu@hospital.city.sendai.jp

※原則、e メールでの対応をお願いします。